

# Wohin geht die Reise?

**MINERGIE®**

Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch  
Meilleure qualité de vie, faible consommation d'énergie

 energieschweiz

MINERGIE®  MADE IN SWITZERLAND

Bieten Zertifikate, Labels und Standards wirklich eine **Qualitätssicherung** und worin liegt der **spezifische Nutzen** der verschiedenen Instrumente?

Wir durchleuchten die **Anforderungen** und zeigen, in welche Richtung es in **Zukunft** geht.

# Konsumententest

Bitte smartphones ausschalten



# Markenstrategie Minergie



**MINERGIE**

STANDARD FÜR EINEN NACHHALTIG TIEFEN  
ENERGIEVERBRAUCH UND MEHR LEBENSQUALITÄT

Dieses Haus erfüllt den von allen Kantonen getragenen

 **MINERGIE-Standard für Wohnbauten.**

Das Gebäude erfüllt die hohen Anforderungen und entspricht damit dem neusten Stand der Technik, mit dem ein ausgezeichnetes Komfortniveau bezüglich Schalldämmung, Wohnhygiene, Luftqualität und thermischer Behaglichkeit sowie eine überdurchschnittliche Werterhaltung erreicht werden kann.

Das Gebäude darf als MINERGIE-Haus bezeichnet werden.

Wasser- und Energiewirtschaftsamt  
des Kantons Bern

**Nr. BE-005**

# Marken- und Energiepolitik?



**MINERGIE®**  
Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch  
Meilleure qualité de vie, faible consommation d'énergie

Über MINERGIE | Standards & Technik | Dokumente & Tools | Weiterbildung & Events | Publikationen

Home

- Adressportal der Minergie-Spezialisten
- Liste der Minergie-Gebäude
- Minergie Online Plattform
- NEWS ROOM News / Medien

**Stand Minergie-Onlineplattform. Weitere Kantone wurden erfolgreich aufgeschaltet.**  
Ausgenommen von der Online-Zertifizierung sind zurzeit noch der Minergie-Basisstandard im Kanton Glarus sowie im Fürstentum Liechtenstein.

**Update 01.03.2014:** Neu werden Minergie-Anträge im Kanton AR online eingereicht.

- » weitere Informationen
- » Zertifizierungsstellen

30908 Gebäude sind nach MINERGIE®, 2110 Gebäude sind nach MINERGIE®-P, 184 Gebäude sind nach MINERGIE®-A, 485 Gebäude sind nach MINERGIE®-ECO, 137 Gebäude sind nach MINERGIE®-A-ECO, und 548 nach MINERGIE®-P-ECO zertifiziert. Beheizte Nutzfläche: **36.46 Millionen Quadratmeter** in Neu- und Umbauten.

- |  |    |  |    |
|--|----|--|----|
|  | AG |  | GE |
|  | AI |  | GL |
|  | AR |  | GR |
|  | BE |  | JU |
|  | BL |  | LU |
|  | BS |  | NE |
|  | FR |  | NW |
|  | OW |  | UR |
|  | SG |  | VD |
|  | SH |  | VS |
|  | SO |  | ZG |
|  | SZ |  | ZH |
|  | TG |  | FL |
|  | TI |  |    |

**34'372** zertifizierte Gebäude (26.02.14)

Beheizte Nutzfläche: **36.46 Millionen Quadratmeter** in Neu- und Umbauten

# Fluch und Segen einer erfolgreichen Markenstrategie

## Student fällt in der Gesangsstunde in Ohnmacht

Von [Carmen Roshard](#). Aktualisiert am 01.12.2012 [92 Kommentare](#)

Im täglichen Gebrauch zeigt sich die Kehrseite des Minergie-Standards: In der neuen Pädagogischen Hochschule Zürich herrscht ein stickiges Raumklima.



Schlechte Luft in den Schulzimmern: Die Pädagogische Hochschule Zürich an der Europaallee. Bild: Dominique Meienberg

### Artikel zum Thema

- ▶ [Prüfungsfrei an die Pädagogische Hochschule](#)
- ▶ [SBB feiert erstmals in der Europaallee](#)
- ▶ [Pädagogische Hochschule «viel besser als ihr](#)

Bei der Einweihung vor zwei Monaten lobte Bildungsdirektorin Regine Aeppli (SP) die neue Pädagogische Hochschule Zürich (PH) über den Klee, sprach von einem «Glücksfall». Statt Tram

## Klima-Alarm im Musikzimmer

Von [Carmen Roshard](#) und [Silvio Temperli](#). Aktualisiert am 13.04.2013 [64 Kommentare](#)

Schattenseiten der Minergie-Bauten: Die trockene Luft in den Unterrichtsräumen der Pädagogischen Hochschule Zürich schädige die Instrumente, sagt Klavierbauer Urs Röllin.



«Die Instrumente an der PH Zürich verstimmen sich überdurchschnittlich stark»: Klavierbauer Urs Röllin in seiner Werkstatt an der Rosenbergstrasse. Foto: Reto Oeschger



# Bekannte Marken tragen eine gewaltige Verantwortung



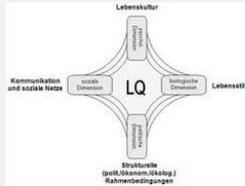
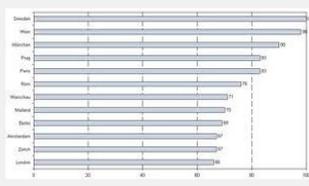
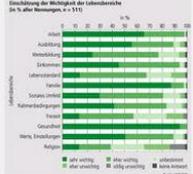
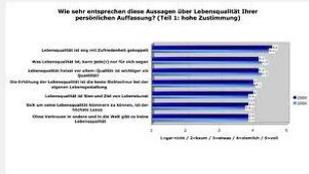
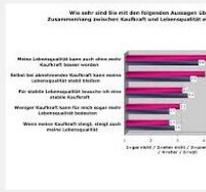
Die **Katastrophe von Bhopal**, auch **Bhopalunglück**, ereignete sich am 3. Dezember 1984 im indischen [Bhopal](#). In einem Werk des US-Chemiekonzerns [Union Carbide Corporation](#) traten aufgrund technischer Pannen mehrere Tonnen giftiger Stoffe in die Atmosphäre. Es war die bisher schlimmste [Chemiekatastrophe](#) und eine der bekanntesten [Umweltkatastrophen](#) der Geschichte. Tausende von Menschen starben an ihren unmittelbaren Folgen.

## Markenversprechen und Markenwert

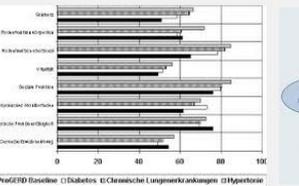
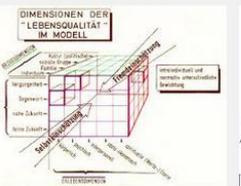
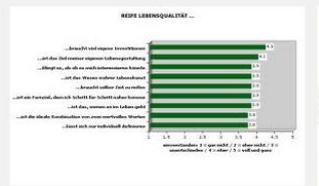
# MINERGIE®

Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch  
Meilleure qualité de vie, faible consommation d'énergie

Bieten Zertifikate, Labels und Standards wirklich eine **Qualitätssicherung** und worin liegt der **spezifische Nutzen** der verschiedenen Instrumente?



**Die Logik der Lebensqualität**  
 Entwicklung und Testung interdisziplinärer Lehrmaterialien für das Gesundheitswesen über Lebensphasen, Lebenskrisen und Lebensgrenzen

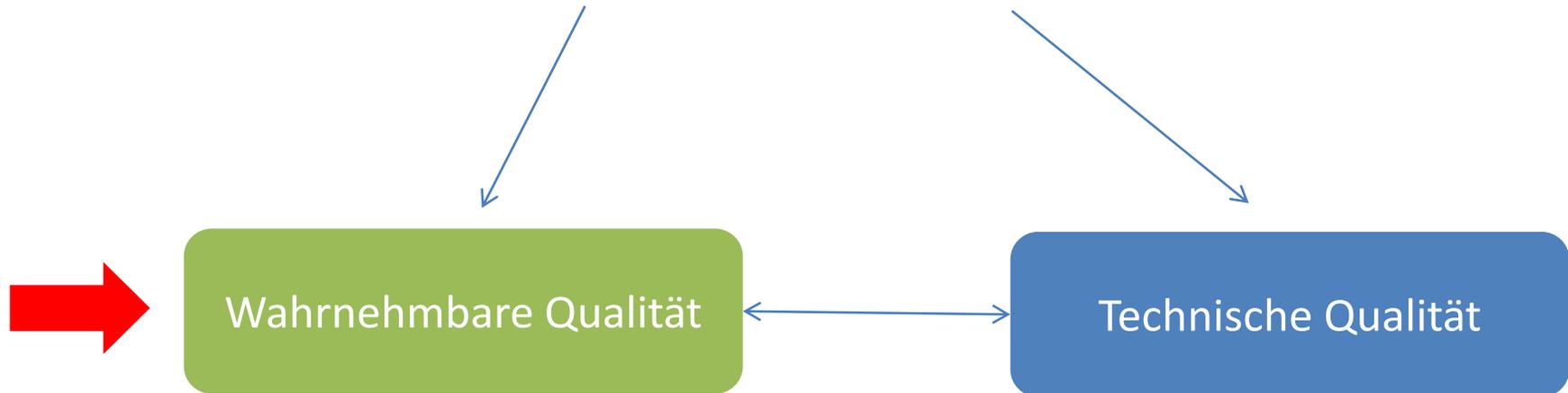




# Qualitätsebenen

# MINERGIE®

Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch  
Meilleure qualité de vie, faible consommation d'énergie



# Die wahrgenommene Qualität



# MINERGIE®

Mehr Lebensqualität, better Energieverbrauch!  
Maximale Qualität zu viel, keine Kompromisse in Energie

Wohin MINERGIE® Akkreditieren MINERGIE®

Einzelne Bauteile, Bauteile für den Austausch, Bauteile und Bauteile für den Austausch

MINERGIE®-Standard für Gebäude.

Das Gebäude wird als Ganzes (nicht nur die Bauteile) bewertet. Die Gebäude, die den MINERGIE®-Standard erfüllen, sind für den Austausch geeignet. Die Gebäude, die den MINERGIE®-Standard nicht erfüllen, sind für den Austausch ungeeignet.

Das Gebäude wird als MINERGIE®-Gebäude bewertet.

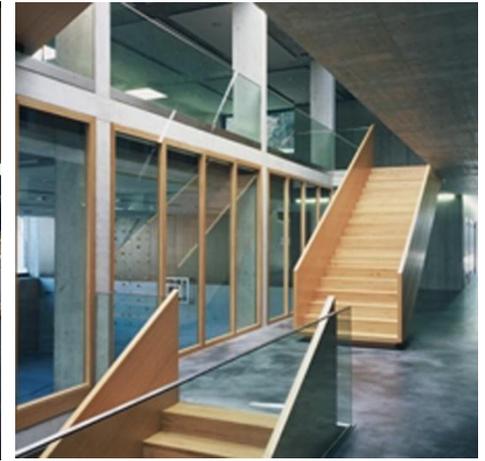
Alle Angaben für Einzelbauteile und Gebäude des MINERGIE®-Standards.

Nr. BE-1134

# Lebensqualität – Lifestyle



# Lebensqualität – Lifestyle



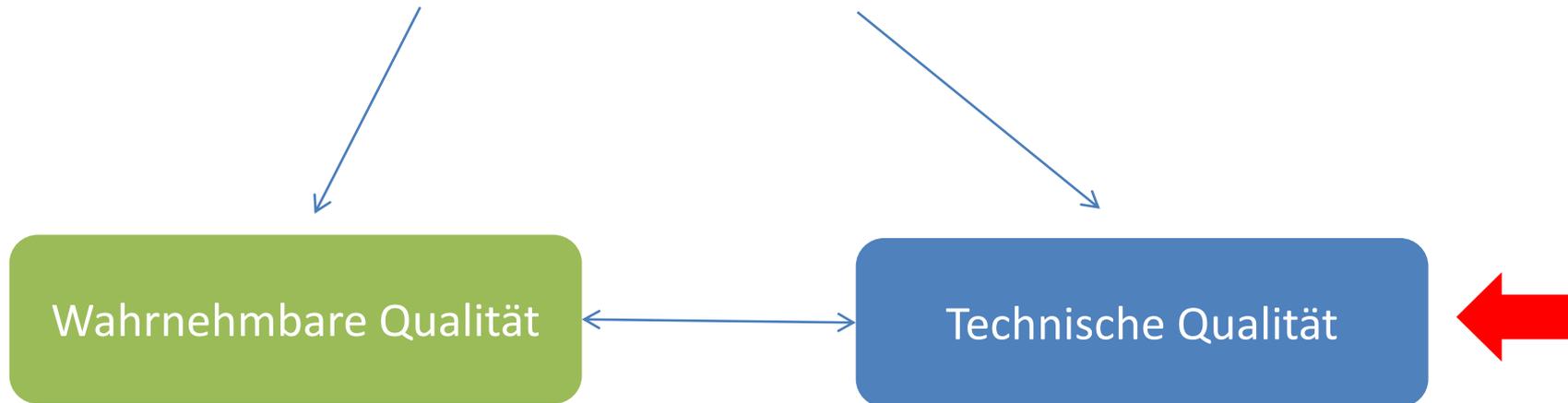
(c) Fotograf: Adria Goula



# Qualitätsebenen

# MINERGIE®

Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch  
Meilleure qualité de vie, faible consommation d'énergie



# Technische Qualitätsinstrumente



leistungsfähige  
Wärmedämmung

**SIA 380/1**



luftdichte  
Gebäudehülle

**SIA 180**



kontrollierte  
Lüftung



effiziente  
Haustechnik

**ME-Nachweistool**



sommerlicher  
Wärmeschutz

© manwalk / PIXELIO

ev. SIA 382/2 (SIA-TEC Tool)

Zusatzanforderung(en) z.B. SIA 380/4 Beleuchtung

ANFORDERUNGEN

Primäranford. Gebäudehülle  
Heizwärmebedarf SIA 380/1

Gewichtete  
Energiekennzahl kWh/m<sup>2</sup>

Graue Energie 

Luftdichtigkeit 

Som. Wärmeschutz 

Kontrollierte Lüftung 

Strom Hilfsenergie 

Strom Beleuchtung 

Haushaltgeräte 

Kombinierbar mit Eco 

Erneuerbare Energie 

Wärmedämmung  cm

Fenster / Verglasung  3 IV

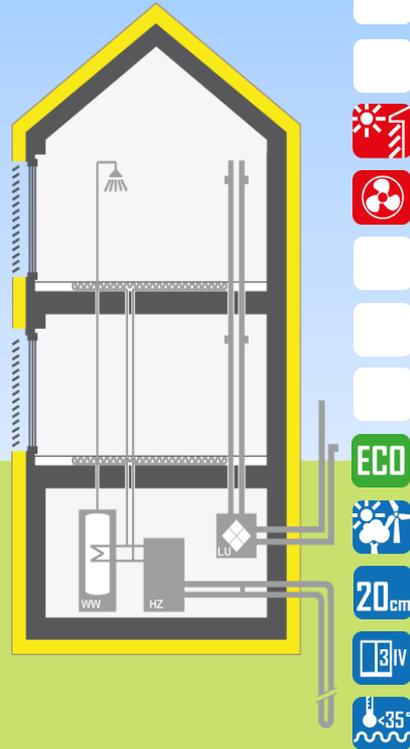
Wärmeverteilung  <35°

Gebäudekategorien I - XII  
Neubau / Modernisierung

GÄNGIGE PRAKIS

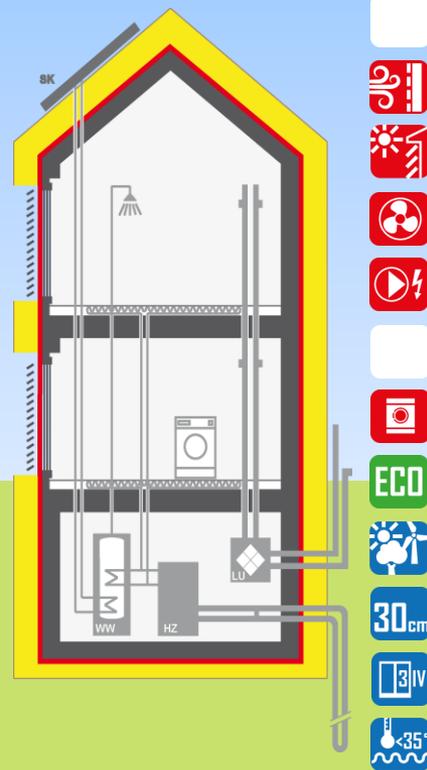
**MINERGIE®** 90%  
SIA 380/1

38  
kWh/m<sup>2</sup>



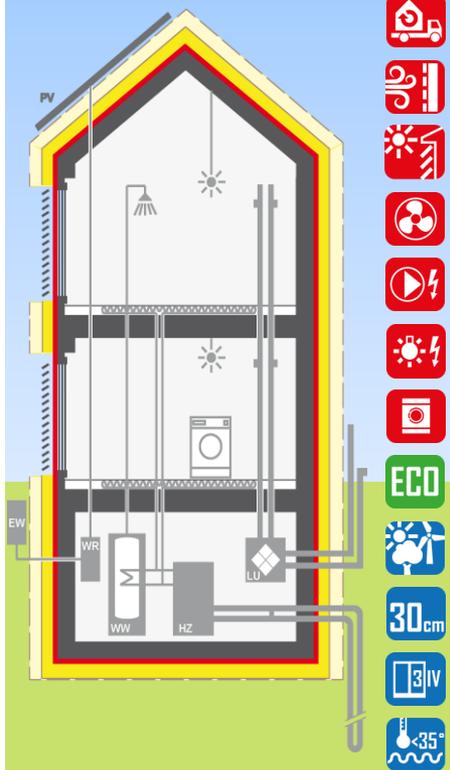
**MINERGIE-P®** 60%  
SIA 380/1

30  
kWh/m<sup>2</sup>

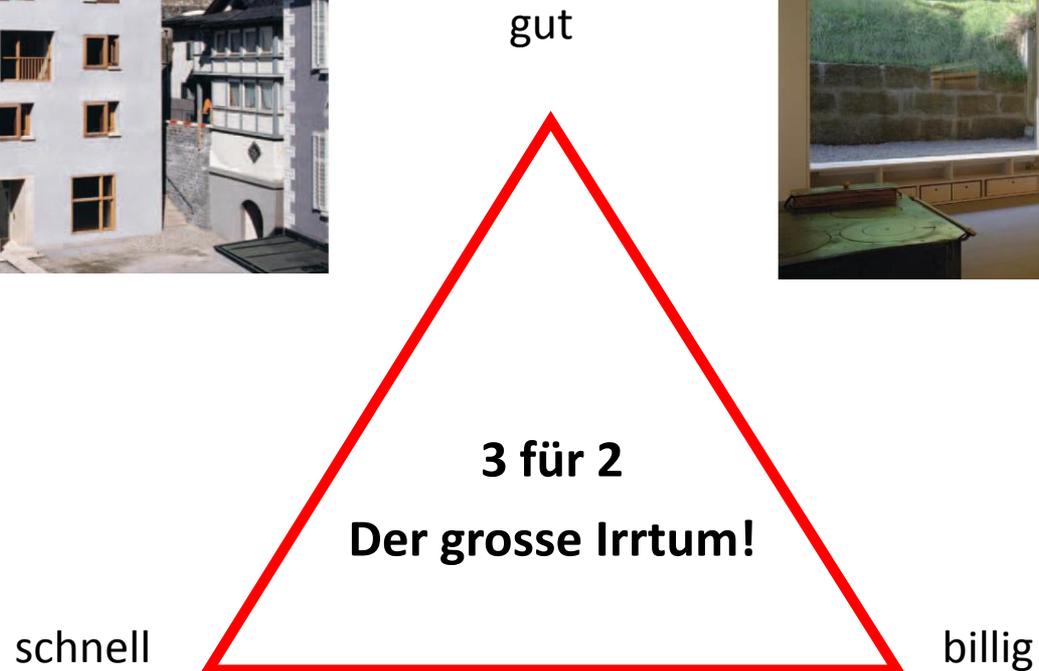


**MINERGIE-A®** 90%  
SIA 380/1

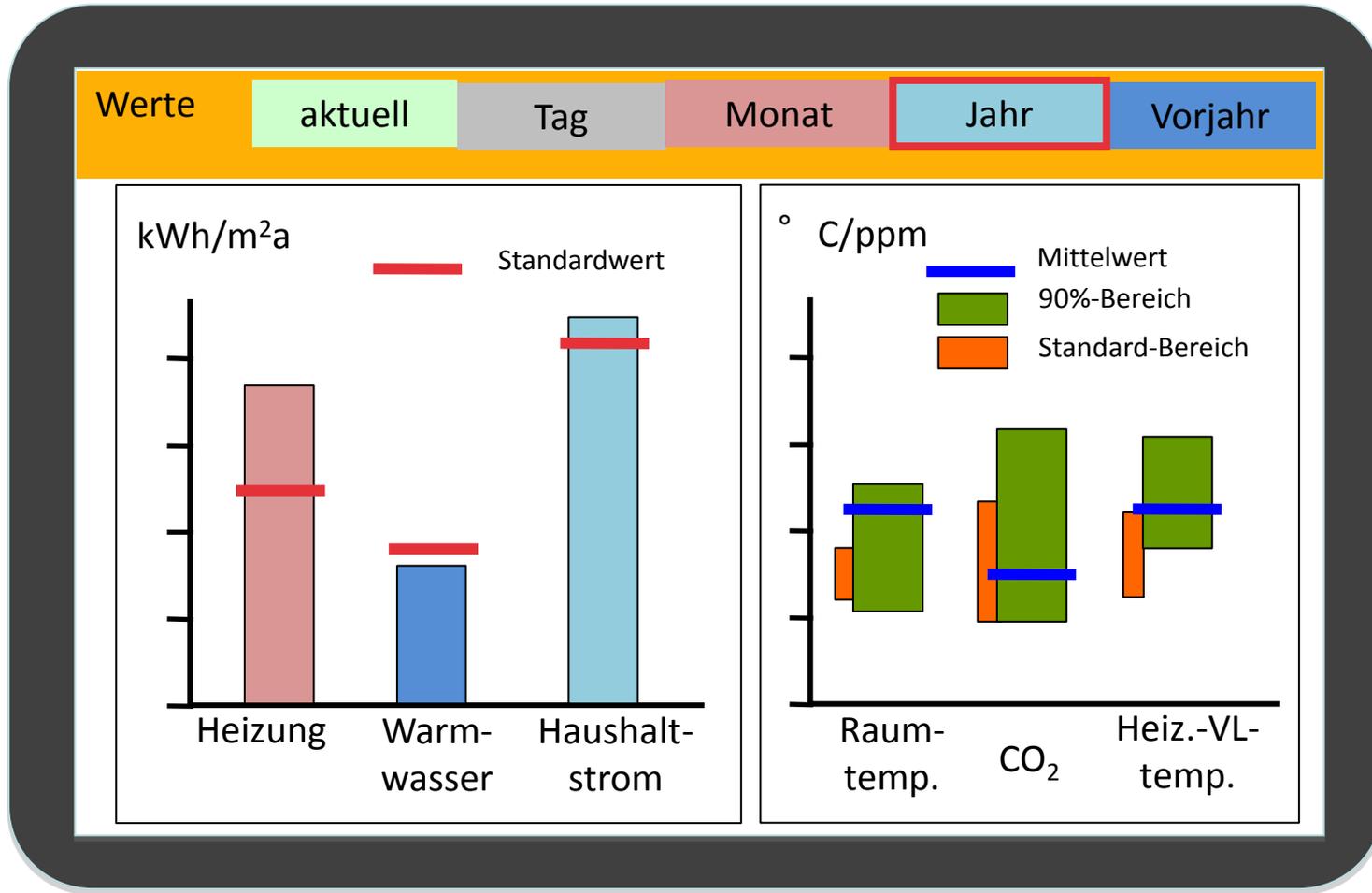
0/15  
kWh/m<sup>2</sup>



# Hohe Qualitätserwartung des Bauherrn



# Konkrete Qualität am Bau, Messbarkeit bei Bauvollendung



# ... und was dazwischen passiert...



## Planungs- und Bauprozess



# Ist das QS-Modell der Bauindustrie zukunftsfähig?



# Lagebeurteilung durch die Strategieguppe Minergie

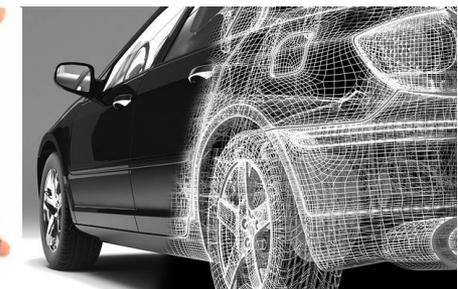
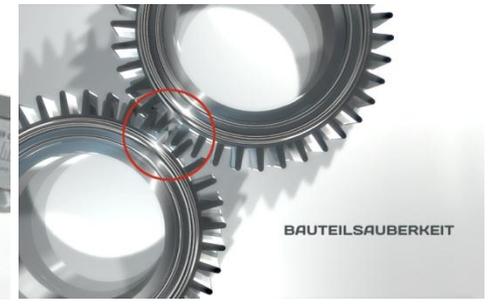
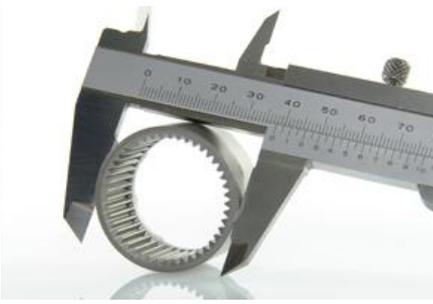
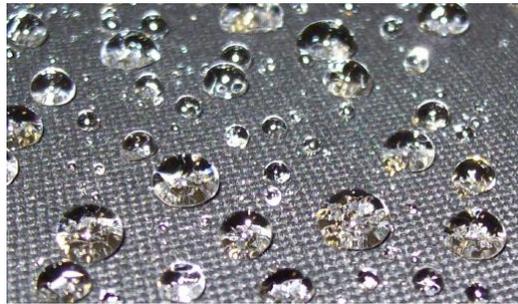
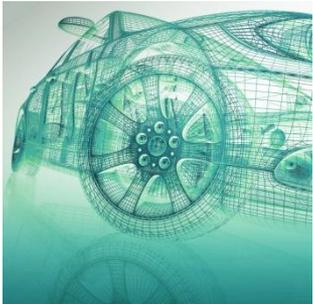
<b>Problem MINERGIE</b>	<b>Problem CH-Bauwirtschaft</b>
Bekanntheit MINERGIE lädt ein, generelle QS-Probleme des Baus anhand von MINERGIE-Bauten zu thematisieren, was die Marke negativ beeinflusst.	Wachsendes QS-Problem durch Kosten- und Zeitdruck sowie mangelhaftes Ausbildungsniveau
Wachsende Diskrepanz zwischen Erwartung der Bauherrschaft an die Bauqualität von MINERGIE und der Zunahme an Ausführungsfehlern	Kaum wirksames QS-Management, handwerkliche Prozesse, jedes Haus ein Unikat, stark erhitzte Baukonjunktur und zugleich mörderischer Preiskampf, Image des Berufsbildes Bauhandwerker negativ
MuKE n 2014 möglicherweise in Richtung Energie-Anforderung 30kWh/m <sup>2</sup>	Aktuelles Qualitätsproblem wird sprunghaft zunehmen und die bauliche Umsetzung zukünftiger Anforderungen könnte gefährdet sein

# Die strategischen Entwicklungsfelder „Minergie-2020“



Fokus Qualität im Neubau

# QS in der Automobilindustrie (Benchmark)



# QS-Minergie, Ebene 1: schärfen der bestehenden Instrumente (Modell 2013)

- Zertifizierungsprozess
- Abnahmeprotokolle
- Objektdokumentation
- Stichproben
- Inbetriebnahme
- Prüfung nach 1-2 Jahren im Betrieb
- Zusätzliche neue Dienstleistungen auf freiwilliger Ebene
  - QS-Bauherren Begleiter / Fach-Controlling
  - Rechtsschutzversicherung Bau
  - Mediation
  - Fachpartner Adressportal

# QS-Minergie, Ebene 2: Entwicklung Qualitätsmanagement 2020

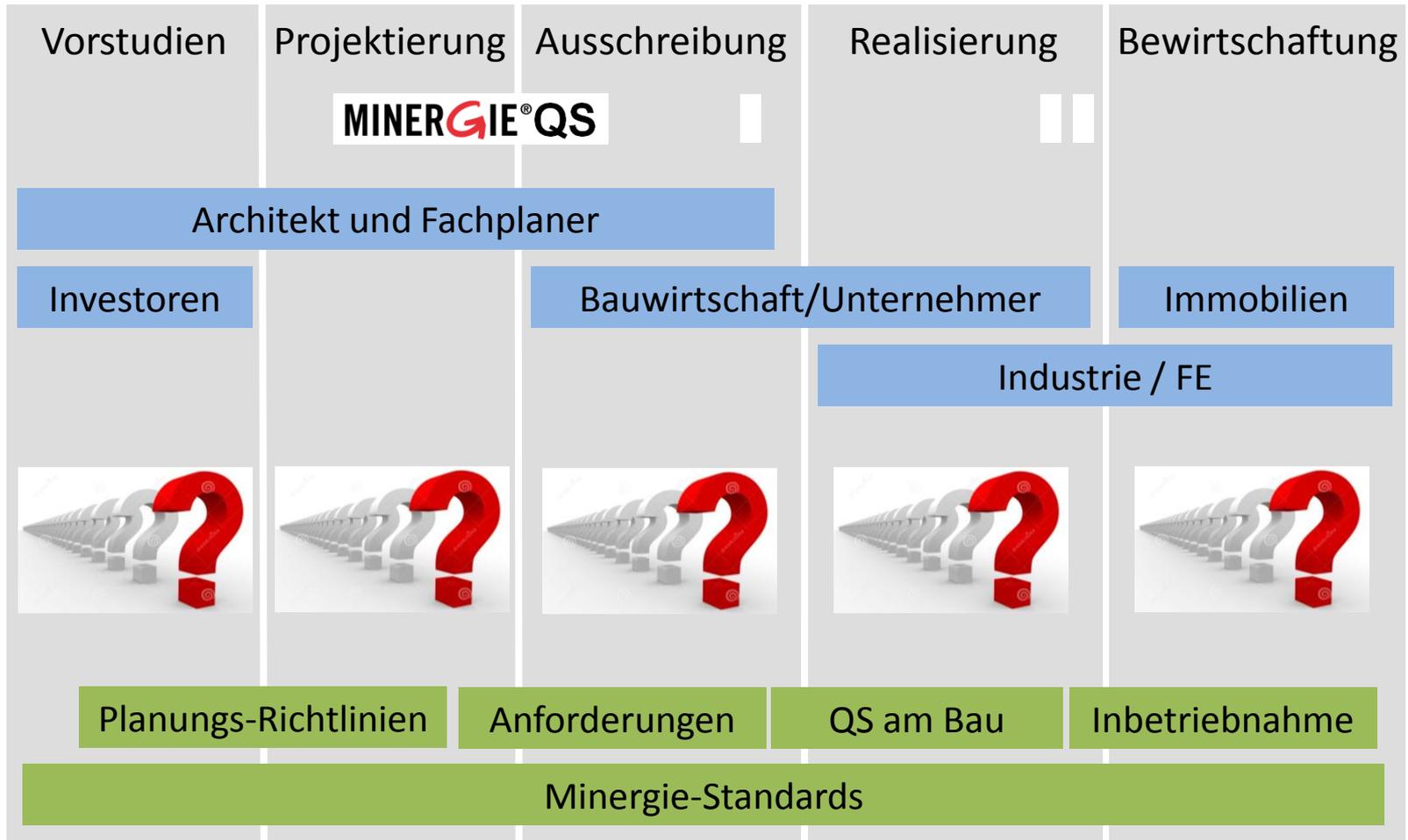
## (Benchmark Automobilindustrie)

### Planungs- und Bauprozess

**MINERGIE®**

Menschen

QS-Instrumente



# Spezifischer Nutzen der Qualitätssicherung

- Bewohner / Nutzer
- Investor, Investitionssicherheit
- Lebensqualität, Gesundheit
- Nachhaltigkeit
- Volkswirtschaft, regionale Wertschöpfung

Minergie **kann** ein wirksames QS-Instrument für die CH-Bauindustrie werden!



